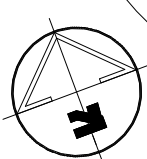
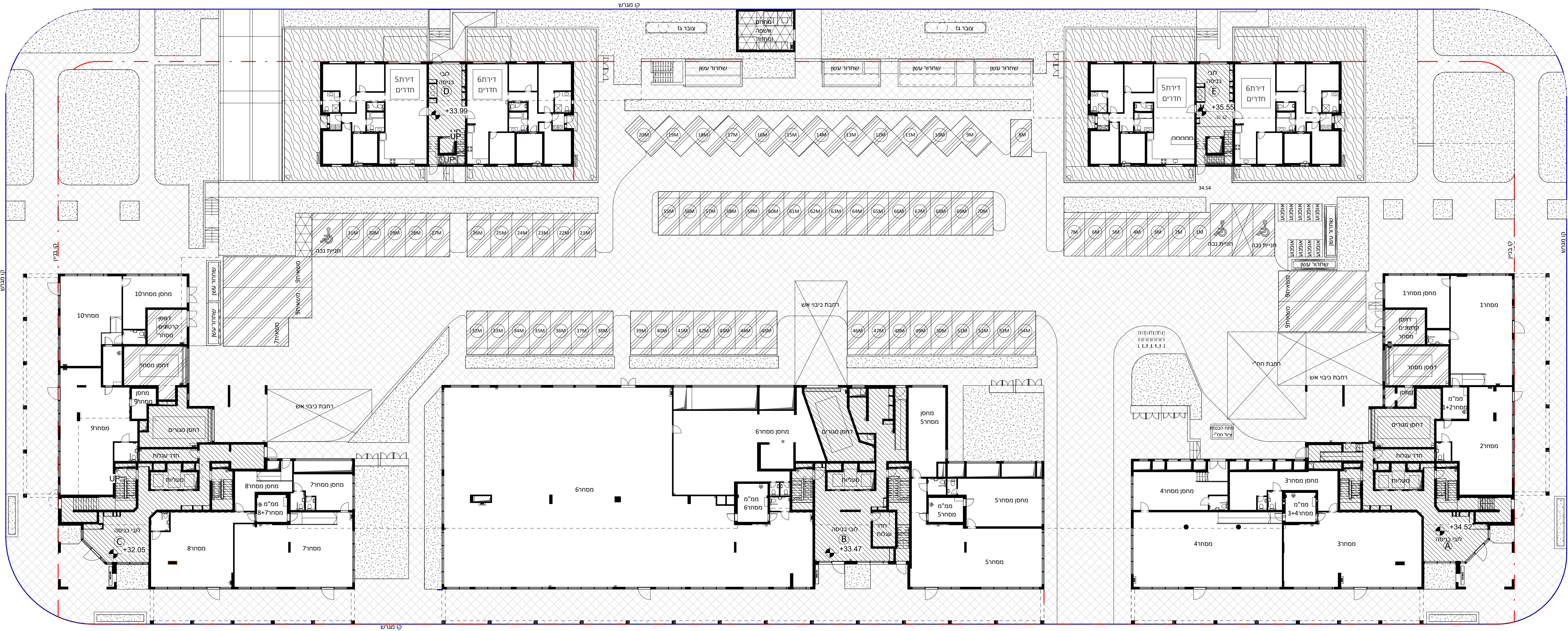


301

1:250 קב"מ

ARCHITECTS אדריכלים
6th Sholim st. Tel-Aviv Tel. 03-5227717 רח' שולימ 6, ת"א טל. 03-5227717
E-mail: dauber@dauber-arch.co.il Fax 03-5237969

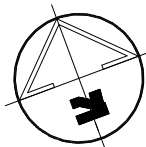
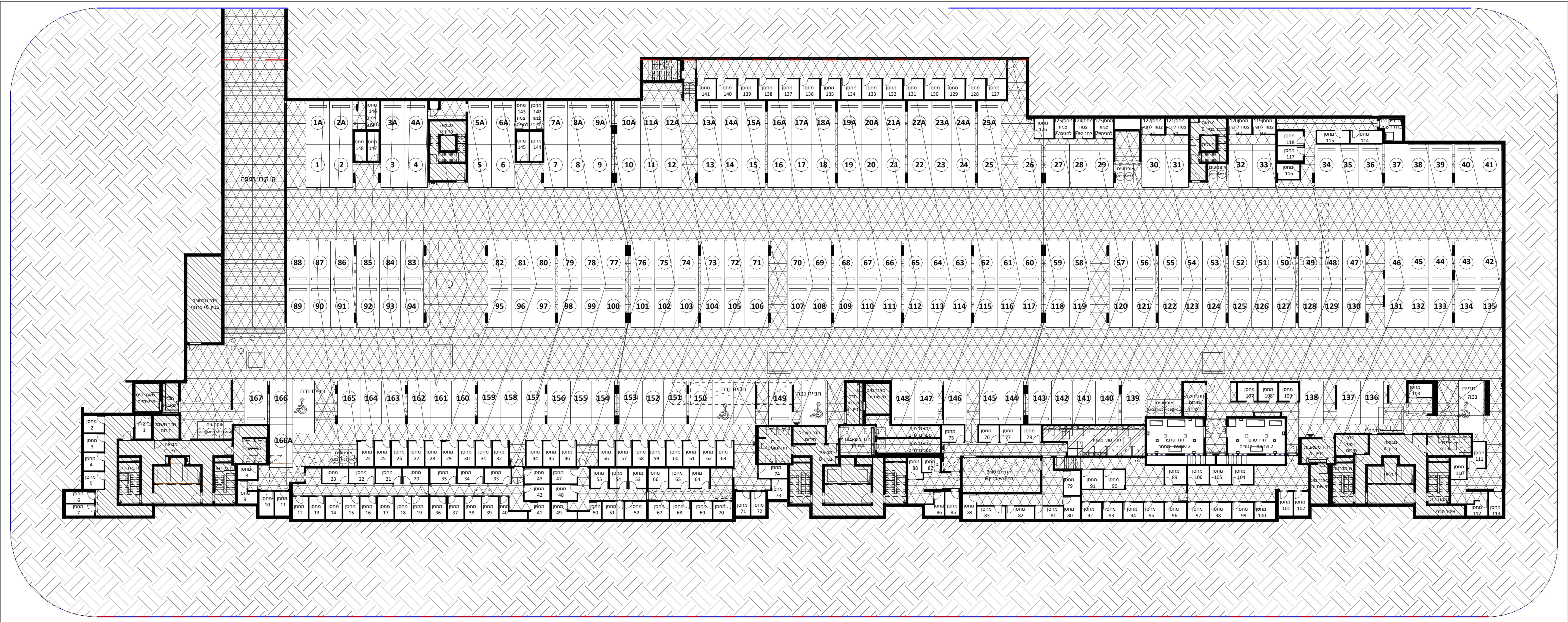


חתימת הרוכש:

301

1:250 קב"מ

1. המידות הממוצאות בתבנית כן (מידות) ברוטו (7 ביניה ליד בנים, לפני חיות, קרמיקה, וא כן חפיו אחר.
2. סטיות בשיעור של29% בין מידות הבניין המופיעות בתבנית לבין המידות הממוצאות במפרט אל ייחשבו לסטיות.
3. ותכנון שיוניים במפתחים, בגדלים, מיקומים, מידותם או צורתם לרבות שיוניים בחזיתות השונות או באופן החלקה הפנימית.
4. למעורר ספק במהרה כי הירוט, האינו החשמלי ואבדור השלם המצפנים בדידה חיוני ככללים בחוזה המכר.
5. בקבועות הסניטריה)בדדים,כורים,אסלות,אמבטיות וכן המופיעות בתבנית או תוכן לתחמשה לפרט ואין להתייחס למידותיהן, מיקומן או צורתן אלא במפרט הסטנטי הלבד.
6. מיקומם הסופי של צ.מ.ג. כ.כ.מ וקולטני ביו בקירותורחובות וא/ו ליד הקירות יקבעו ע"י "תכנית הביצוע.
7. מיקומם הסופי של התכנות למזמור יקבע ע"י "תכנית הביצוע.
8. מיקומם הסופי של דודי חם חמים יקבע ע"י "תכנית הביצוע.
9. ותפחתן העברה גליוה אנכית ו/א אופקית למערכות שונות של מכר,אחור,רוקח וכו' למחסנים וגופים צבירים ע"י מיקומם בתכנית ובגובהם ושופים.
10. בשטח המצורה המוצהרת עברים קווי צגרת מים, קיזוק וביז ומקומות שחיות בקירות של המערכת המשותפות. בגין כך תירשם זיקת האהל לכות מעבר על המגרש לגישה למערכת אלה.
11. ה"ג' יבוצע ע"י "העלות התהרה ובהתאם לחוקיקוריה הביצוע.
12. פני הרוצץ בתוך חמ"פ"מ מברכים 02-3 "מ מפניו הרוצץ תדירה.
13. במקרה של סתירה בין תכנית זו למפרט, יקבע המפרט.
14. על הג יקבעו מתקנים כגון אגרי מים, מעבי מים"ו"א"אנטנת טלוויזיה, וא/ו כל מתקן אחר שיקבע ע"י "התהרה והמועד לשלרת אל הבניין.
- 15.גולות המגרש יקבעו סופית בתשרית שיואשר ע"י "הגולות המקומית.
16. התכניתו כפופות לאישור הרשויות.
17. אין מוסמכים בתכנית מכר, חלקהא ושלמותם פרטי תעליות ו/א השקעים הנעבים מתכנתו והביצועים של בעלות הבנייה וקונסטרוקציה והערכות כגון: עמודים, קורות, קווי צגרת גליואים"ו נסתרים וכד'.
18. בי"א למרפסת ששורה ליתות הגברה/ הנמכה של 04-6 "מ.
19. אופצית קריו בגס לפי היתות התהרה.
20. יתכנו שיוניים במפתחים בתחאה מדברית הרשויות וקב חאומי תכנון.
21. פני רוצץ בחדרים רטובים מונמכים ככ-01 "מ.
22. בשטח המצורה המוצהרת עברים קווי צגרת מים, קיזוק וביז ומקומות שחיות בקירות של המערכת המשותפות. בגין כך תירשם זיקת האהל למעבר על המגרש לגישה למערכת אלה.



יתכנו שינויים והתאמות בכפוף לדרישות
הרשויות ואילוצי תכנון

28.07.25

רח' שנאבים 6, ת"א 03-5227717 טב. 03-5237969
E-mail: dauber@dauber-arch.co.il

דוח סכנות

תאריך חתימה:

חתימת החברה:

חתימת הרוכש: